

## Appliance Upgrade Program

میں، \_\_\_\_\_، (”عمارت کا مالک“)، جس کے دفاتر کا پتہ یہ ہے:

\_\_\_\_\_، اس اعلامیے (”حلف نامہ“) کے تحت درج ذیل امور کی تصدیق اور  
منظوری دیتا/دیتی ہوں کہ:

1. میں اس جائیداد کا مالک ہوں جو \_\_\_\_\_ پر واقع ہے (”رہائشی یونٹ“);
2. میں تسلیم کرتا/کرتی ہوں کہ نیو یارک اسٹیٹ انرجی ریسرچ اینڈ ڈیولپمنٹ اتھارٹی (”NYSERDA“) نیویارک کے گھریلو صارفین کو اپنے آلات کی اپ گریڈ کے پروگرام (”پروگرام“) میں شرکت کا موقع فراہم کرتی ہے۔ یہ پروگرام مخصوص آلات کی خریداری، تنصیب، اور درکار برقی کام کے لیے ریپیٹ فراہم کرتا ہے۔ میں مزید تسلیم کرتا/کرتی ہوں کہ صرف کم سے لیکر درمیانی آمدنی (LMI) والے گھرانے اس پروگرام میں شرکت کے اہل ہیں، اور اس کا خاص فوکس ریاست بھر میں پسماندہ کمیونٹیز پر ہے؛
3. میں تسلیم کرتا/کرتی ہوں کہ میں رہائشی یونٹ کے کرایہ دار NYSERDA کے پروگرام کے تحت فراہم کردہ ریپیٹس کے لیے درخواست دے رہا/رہی ہوں؛
4. میں اس بات سے اتفاق کرتا/کرتی ہوں کہ پروگرام کے تحت ریپیٹس کی وصولی کے بعد کم از کم دو (2) سال تک رہائشی یونٹ کو کم آمدنی والے کرایہ دار کو کرایہ پر دیا جائے گا؛
5. میں اس بات سے اتفاق کرتا/کرتی ہوں کہ پروگرام کے تحت کی گئی بہتری کی بنیاد پر کسی کرایہ دار کو زیادہ کرایہ دینے والے کرایہ دار کی خاطر بے دخل نہیں کیا جائے گا؛
6. میں اس بات سے اتفاق کرتا/کرتی ہوں کہ پروگرام کے تحت کی گئی توانائی سے متعلق بہتری کے نتیجے میں کسی بھی کرایہ دار کا کرایہ نہیں بڑھایا جائے گا، سوائے اس صورت کے کہ پراپرٹی ٹیکس اور/یا مخصوص آپریٹنگ اخراجات اور دیکھ بھال کے اخراجات میں اصل میں اضافہ ہوا ہو، جس کی تلافی ضروری ہو؛
7. میں اس بات سے بھی اتفاق کرتا/کرتی ہوں کہ اگر جائیداد پروگرام کے تحت ریپیٹس کی وصولی کے دو (2) سال کے اندر فروخت کر دی جائے، تو اس اعلامیے کی دفعات 1 تا 6 نئے مالک پر لاگو ہوں گی اور یہ خریداری کے معاہدے کا حصہ ہوں گی؛
8. میں اس بات سے اتفاق کرتا/کرتی ہوں کہ کرایہ داروں کو پروگرام کے تحت ان کے حقوق کی وضاحت کے لیے ایک تحریری نوٹس فراہم کیا جائے گا؛ اور
9. میں تسلیم کرتا/کرتی ہوں کہ اگر میں اس اعلامیے میں بیان کردہ شرائط پر عمل کرنے میں ناکام رہتا/رہتی ہوں، تو مجھے NYSERDA کو پروگرام کے تحت وصول کردہ ریپیٹس کی رقم واپس کرنا ہوگی، اور مجھے اضافی سزاؤں اور قانونی کارروائی کا سامنا بھی کرنا پڑ سکتا ہے، جن میں، لیکن صرف انہی تک محدود نہیں، جرمانے، ہرجانے، اور کرایہ داروں کی جانب سے وصول کی جانے والی وکیل کی فیس شامل ہو سکتی ہیں۔

تصدیق و منظور شدہ،

تاریخ:

عمارت کے مالک کے دستخط:

عمارت کے مالک کا عہدہ:

عمارت کے مالک کا نام:

جائزہ لینے والے کا نام: \_\_\_\_\_

- موجودہ آلے کی تصویر: (درج ذیل میں سے ایک کا انتخاب کریں)
- درخواست گزار یا اضافی رابطے کے شخص کو ای میل کیا گیا:
- درخواست گزار کیلئے NYSERDA سے تصویر کھنچوانا لازم ہے۔

درخواست گزار کی فراہم کردہ آمدنی کی معلومات کی بنیاد پر، گھرانے کو درج ذیل میں سے کسی ایک کے طور پر قرار دیا گیا ہے:

(مندرجہ ذیل میں سے ایک کا انتخاب کریں)

- درمیانی آمدنی کے لیے ریہیٹس کے اہل
- کم آمدنی کے لیے ریہیٹس کے اہل
- ریہیٹس کے لیے نااہل

درخواست اور معاون دستاویزات Salesforce پر اپ لوڈ کی گئی ہیں: \_\_\_\_\_

درخواست کا ڈیٹا Salesforce میں درج کیا گیا ہے: \_\_\_\_\_

اضافی تبصرے:

تاریخ

عہدہ

آلات کی اپ گریڈ پروگرام کے نمائندے کے دستخط:

