

建筑物业主认证表 (附件 A)
家电升级计划



本人, _____ (“建筑物业主”), 办公地址为:
_____, 特此证明并同意以下事项 (“声明”) :

- 1. 本人是位于 _____ (“居住单元”) 的房产之业主;
- 2. 我知悉纽约州能源研究与发展局 (“NYSEDA”) 为纽约州住户提供参与其家电升级计划 (以下称为“本计划”) 的机会。本计划为购买、安装特定家电及所需的电气施工提供返款。我进一步知悉, 只有中低收入 (LMI) 家庭才有资格参与本计划, 本计划重点关注全州弱势社区的家庭;
- 3. 我知悉在此居住单元的一名租户目前正在申请 NYSEDA 根据本计划提供的返款;
- 4. 我同意在该居住单元收到本计划的返款后的至少两 (2) 年内将该居住单元出租给低收入租户;
- 5. 我同意不会为了利用本计划所作的改善措施, 招揽愿意支付更高租金的租户而驱逐现有租户;
- 6. 我同意不会因本计划所作的改善措施提高本建筑物内任何租户的租金, 但为弥补因房产税增加和/或特定运营费用和维护成本的增加而提高租金的情况除外;
- 7. 我同意, 即使本房产在接受本计划的返款后的两 (2) 年内出售, 本声明1-6条仍适用于新业主, 且它们必须成为新的购房协议的一部分;
- 8. 我同意向租户提供书面通知, 说明他们在本计划下享有的权利; 并且
- 9. 本人知悉, 若我未能遵守本声明中所列条款, 我必须将因本计划收到的返款金额退还给 NYSEDA, 且可能面临额外处罚及强制措施, 包括但不限于租户可追讨的罚款、损害赔偿金及律师费。

特此证明并同意,

建筑物业主签名 _____ 日期 _____

建筑物业主姓名 _____ 建筑物业主称谓 _____

审核人: _____

现有家电照片: (从以下选项中选择一项)

☐ 通过邮件发送至申请人或其他联系人 ☐ 申请人需要 NYSERDA 代为拍摄照片

根据申请人提供的收入信息, 该家庭被判定为: (从以下选项中选择一项)

☐ 符合中等收入家庭返款条件 ☐ 符合低收入家庭返款条件 ☐ 不符合返款条件

申请及证明材料于以下日期上传至 Salesforce: _____

申请数据于以下日期录入 Salesforce: _____

附加意见:

家电升级计划代表签名

职务

日期

